

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Zagrebu

POSLOVNI BROJ SPISA: St-2693/23

DUŽNIK: PHYOX d.d. u stečaju, Novska, Ulica Bogoslava Ljevačića 11, OIB: 38508234228

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.03.2026. DO 26.07.2026.

Podaci o stanju postupka i stečajne mase, koji su predmet ovog izvješća, sudu i vjerovnicima već su detaljno predloženi kroz podneske od 20.04.2026. 30.06.2026. i 09.07.2026. godine.

Dana 20.04.2026. po izvršenoj provjeri s ovlaštenim računovodstvom u spis predmeta predan je Izmijenjeni i dopunjeni prijedlog diobe kupovnine kojem je priložena metodologija izračuna.

Zakazano je i održano ročište za diobu kupovnine dana 30.06.2026.

Prethodno ročištu 23.06.2026. razlučni vjerovnik podneskom je, pozivom na postojeću sudsku praksu ukazao kako plaće radnika ne spadaju u opći trošak koji se namiruje iz kupovnine, već isključivo iz ostale stečajne mase, jer ne postoji njihova niti neizravna veza s unovčenjem nekretnina.

Podneskom predanim na sam dan održavanja ročišta dana 30.06.2026. uvažen je podnesak razlučnog vjerovnika te je ujedno ukazano kako je predmetna sudska praksa primjenjiva u predmetima u kojima postoji „ostala stečajna masa” iz koje se mogu namiriti opći troškovi za koje ne postoji niti neizravna veza s unovčenjem nekretnina.

Na ročištu 30.06.2026. u bitnom su ponovljeni navodi iz prethodno predanih podnesaka, te je razlučni vjerovnik predložio izdavanje naloga u svrhu izrade nove tablice troškova postupka u kojoj se imaju točno naznačiti izravni i neizravni troškovi, te ujedno izdvojiti troškove koji se odnose na radnike i SKDD, te u odnosu na iste detaljno obrazložiti razloge traženja.

Sukladno primljenom nalogu na ročištu dana 09.07.2026. u spis predmeta predan je Ponovljeni prijedlog diobe kupovnine, nakon čega je zakazano ročište za diobu iste za dan 10.09.2026.

U izvještajnom razdoblju održavana je komunikacija sa zainteresiranim vjerovnicima te su im pruženi odgovori na postavljene upite, uglavnom vezane uz mogućnost i izglednost namirenja. Vjerovnik stečajne mase SKDD ponovio je opomenu pred ovrhu, te stupio u izravni kontakt radi namirenja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa unovčena je kako je navedeno za iznos 658.395,06 eura. Na ukupno ostvarenu kupovninu primijenjeni su omjeri utvrđeni u procjeni vrijednosti, kako bi se razmjerno odredio dio kupoprodajnog iznosa koji otpada na pokretnine, a koji na nekretnine, odnosno imovinu opterećenu i neopterećenu razlučnim pravima.

Vrsta imovine	Status imovine	Udio	Kupoprodajni iznos
Pokretnine	Opterećene razlučnim pravima	91,42%	106.343,84 €
	Neopterećene razlučnim pravima	8,58%	9.972,31 €
	Ukupno pokretnine	100,00%	116.316,15 €
Nekretnine	Opterećene razlučnim pravima	100,00%	542.078,91 €
	Ukupno nekretnine	100,00%	542.078,91 €
Ukupno imovina	Opterećena razlučnim pravima	98,49%	648.422,75 €
	Neopterećena razlučnim pravima	1,51%	9.972,31 €
Sveukupno		100,00%	658.395,06 €

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Dana 10.09.2026. biti će održano ročište za diobu kupovnine.

Po primitku sredstava na račun biti će plaćeni troškovi postupka te predan završni račun.

Mjesto i datum
Osijek, 26.07.2026.

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar